

TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE DANS LE CADRE DE LA RÉHABILITATION THERMIQUE
DU BÂTIMENT DE L'UGIC DES LANDES ET DE L'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DES SURFACES
DE LA CPAM DES LANDES

207, rue de Fontainebleau 40 013 Mont-de-Marsan cedex

PROCEDURE DES SITUATIONS

Les situations sont à établir en tenant compte des éléments suivants :

Présentation : (voir article 6.1. du CCAP)

+ modèle Excel fourni par OPC (pas d'avancement de poste de + 95 %)

+ demande avance forfaitaire possible = GPAD obligatoire (voir article 5 du CCAP)

+ calcul révision ou actualisation - si nécessaire (voir article 3.3. du CCAP)

+ caution personnelle et solidaire ou garantie à première demande ou application retenue de garantie

Les décomptes définitifs sont à établir en tenant compte du modèle (voir article 6.2.2. du CCAP)

"Le nombre de jours annoncé ci-après pour le traitement est en jours ouvrés"

1 . TRANSMISSION A L'OPC

Stéphane Labadiolle

agence@labadiollesas.com

Avant le 20 du mois

les situations transmises après le 20 du mois seront traitées le mois suivant

- . Les entreprises transmettent le projet de la situation par mail à M. Labadiolle : agence@labadiollesas.com
- . format Excel à transmettre = pas de pdf

2 . TRAITEMENT DE L'OPC

* 4 jours

- . analyse les situations entre le 20 et le 23 de chaque mois
- . *situation validée / corrigée / refusée*
- . informe par mail l'entreprise de la validation ou pas
- . transmet par mail la validation au cabinet Peretto : Valérie Escots : peretto@peretto.fr

3 . TRAITEMENT DE L'ARCHITECTE

Cabinet Peretto : Valérie Escots

peretto@peretto.fr

* 5 jours

- . établit la proposition de paiement
- . vérifie les montants facturés
- . vérifie le calcul de révision ou d'actualisation transmis par l'entreprise
- . transmet la proposition de paiement à l'AMO :
M. Laborde : fabrice.laborde@satel40.fr
M. Lagarde : roger.lagarde@satel40.fr

4 . VERIFICATION DE L'AMO

Fabrice Laborde

fabrice.laborde@satel40.fr

Roger Lagarde

roger.lagarde@satel40.fr

* 7 jours

- . vérifie la proposition de paiement/ le projet de situation
- . *le projet de situation accepté = la situation définitive mensuelle*
- . transmet par mail la validation au cabinet Peretto : Valérie Escots : peretto@peretto.fr

5 . TRAITEMENT DE L'ARCHITECTE SUR CHORUS

Cabinet Peretto : Valérie Escots

* 2 jours traitement CHORUS

- . demande par mail à l'entreprise de déposer sur CHORUS PRO
- . **Numéro Siret UGIC 782 095 772 0001+ numéro d'engagement qui correspond au numéro de commande + Numéro Siret architecte Peretto : 853 291 144 00014**
- . *Le délai de paiement des acomptes est de 30 jours à compter du dépôt sur CHORUS à l'architecte*
- . *Le délai maximum de paiement du solde est de 30 jours à compter de la date de réception du décompte générale définitif par le maître d'ouvrage*
- . demande à l'entreprise d'informer par mail le cabinet de son dépôt sur CHORUS
- . demande de transmission par courrier 2 exemplaires papier recto
- . traite la situation sur CHORUS

6 . PAIEMENT DU MOA

- . Le MOA peut finaliser sur CHORUS et effectuer le règlement
- . **A partir du dépôt CHORUS par l'entreprise : 30 jours de délai pour le paiement**